

**reference:** 2546 - 6911

**property type:** commercial Comercio

**sale/rent:** for rent

**price:** 600 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Almería

**province:** Almería

**postal code:** 4005

**zone:** ZAPILLO



<b>sqm built:</b>	150	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	stoneware
<b>living area:</b>	0	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>stays:</b>	0	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	east
<b>bathrooms:</b>	0	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	2	<b>courtyard:</b>	yes	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

GRAN LOCAL TODO EXTERIOR EN CALLE PRINCIPAL DEL ZAPILLO ..CALLE ESTADIO, CONSTA DE CON PUERTA DE ENTRADA Y ESCAPARATE POR ACCESO PRINCIPAL Y EL LATERAL DEL LOCAL TIENE VARIAS PUERTAS Y VENTANALES DE ACCESO.

TIENE DOS ASEOS, UNO DE ELLOS CON PLATO DE DUCHA A ESTRENAR.

ACCESO POR EL LATERAL A UN PASAJE PEATONAL PRIVADO.

SE PODRÍA ESTUDIAR UN TIEMPO DE CARENANCIA EN PAGO DE UN MES PARA OBRAS DE ADAPTACIÓN AL NEGOCIO QUE SE QUIERA MONTAR EN EL LOCAL.